

附表 1

111 年度新北產業園區標準廠房標租案不動產資料 (共 3 標)

標 號	不動產標示		土地/建物 持分	面積 (平方公尺)	建物 主要用途	標售底價 (新臺幣/元)	保證金 (新臺幣/元)	備註 (注意事項)
#1	基地	新北市五股區 五工段 553 地號	67/10000	231.74	供「工業園 區各種用地 用途及使用 規範辦法」 所稱產業用 地(一)容許 之行業使用	59,821,000	1,794,630	1. 本案為房地 標售 案。 2. 建物登記資料以地政機關之土地或建物 登記簿所載者為準。 3. 按現狀出售及點交 。 4. 有意願投標者可洽本案承辦人預約現場 領勘，每次 1 小時，最多開放 1 家廠商 2 人參觀。 5. 其他事項請詳見投標須知，或逕自新北 市政府經濟發展局網站查詢。 (網址： http://www.economic.ntpc.gov.tw 公告事項)
	建物	新北市五股區 五工段 696 建號	1/1	483.01				
		新北市五股區 五工段 802 建號	69/10000	149.39				
		新北市五股區 五工段 803 建號	65/10000	252.58				

位置及建物圖示

位置圖



建物外觀





111 年度新北產業園區標準廠房標售案不動產資料（共 3 標）

標 號	不動產標示		土地/建物 持分	面積 (平方公尺)	租期	標售底價 (新臺幣/元)	保證金 (新臺幣/ 元)	備註 (注意事項)
#2	基地	新北市新莊區 新工段一小段 7 地號	66/10000	104.32	供「工業園 區各種用地 用途及使用 規範辦法」 所稱產業用 地(一)容許 之行業使用	50,238,000	1,507,140	1. 本案為房地標售案。 2. 建物登記資料以地政機關之土地或建物登記簿所載者為準。 3. 按現狀出售及點交。 4. 有意願投標者可洽本案承辦人預約現場領勘，每次 1 小時，最多開放 1 家廠商 2 人參觀。 5. 其他事項請詳見投標須知，或逕自新北市政府經濟發展局網站查詢。 (網址： http://www.economic.ntpc.gov.tw 公告事項)
	建物	新北市新莊區 新工段一小段 15 建號	1/1	428.11				
		新北市新莊區 新工段一小段 232 建號	129/10000	228.83				

位置及建物圖示

位置圖



建物外觀





111 年度新北產業園區標準廠房第 1 次標售案不動產資料 (共 3 標)

標號	不動產標示		土地/建物持分	面積(平方公尺)	建物主要用途	標售底價(新臺幣/元)	保證金(新臺幣/元)	備註(注意事項)
#3	基地	新北市新莊區 新工段一小段 7 地號	66/10000	104.32	供「工業園區各種用地用途及使用規範辦法」所稱產業用地(一)容許之行業使用	50,238,000	1,507,140	1. 本案為房地標售案。 2. 建物登記資料以地政機關之土地或建物登記簿所載者為準。 3. 按現狀標售及點交。 4. 有意願投標者可洽本案承辦人預約現場領勘，每次 1 小時，最多開放 1 家廠商 2 人參觀。 5. 其他事項請詳見投標須知，或逕自新北市政府經濟發展局網站查詢。 (網址： http://www.economic.ntpc.gov.tw 公告事項)
	建物	新北市新莊區 新工段一小段 16 建號	1/1	428.11				
		新北市新莊區 新工段一小段 232 建號	129/10000	228.83				

位置及建物圖示

位置圖



建物外觀



